



## ENTREPOT AMBIANT

FRUITS ET  
LEGUMES  
E3

125 m<sup>2</sup>

Code du local :

Date de  
publication :  
09/11/2022

*NB : Localisation du sous-sol*

## Les caractéristiques générales de l'emplacement

- Un local de stockage en sous-sol du bâtiment E3 d'une surface totale et indivisible de 125 m<sup>2</sup>
- Localisation et secteur : Situé à l'entrée du secteur Fruits et Légumes, donnant sur l'avenue de Bretagne

## Le descriptif technique

- Au sous-sol du bâtiment E3, un local à usage de stockage de fruits et légumes exclusivement (pas de vente physique)
- Surfaces : - Local d'une surface de 125 m<sup>2</sup>
- Descriptif technique : - ABSENCE DE FROID - L'EMPLACEMENT SERA LIVRE BRUT ET EN L'ETAT ACTUEL, TOUS LES TRAVAUX, DE QUELQUE NATURE QU'ILS SOIENT, SERONT INTEGRALEMENT REALISES ET PRIS EN CHARGE PAR LE PRENEUR SANS RECOURS NI RECLAMATION POSSIBLE CONTRE LA SEMMARIS. Liste des travaux à prévoir (non exhaustive) : 1 EXTRACTEUR D'AIR HS 6 NEONS HS NETTOYAGE SOL & MURS
- Disponibilité du bien : Fin décembre/Début janvier sous réserve de la validation du dossier de candidature par la SEMMARIS en Comité des Affectations

Le dossier de candidature devra impérativement être envoyé **avant le 09 décembre 2022** à 16 heures, par voie électronique avec demande d'accusé de réception, et à l'adresse suivante : [co.bui@semmaris.fr](mailto:co.bui@semmaris.fr) Votre contact clientèle : Mme Julie MADAR [julie.madar@semmaris.com](mailto:julie.madar@semmaris.com) 01.41.80.89.50 - 06.44.51.77.15